

Số: 222/QĐ-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 03 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1900/QĐ-BTP ngày 25/6/2025 của Bộ Tư pháp về việc thành lập Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12/9/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền ký ban hành các quyết định về thi hành án thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 235/2025/DS-ST ngày 12/5/2025 của Tòa án nhân dân quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1616/QĐ-THADS ngày 06/10/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Văn bản số 824/CN15 ngày 18/11/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 15, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Biên bản xác minh ngày 24/11/2025 và ngày 04/3/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

- Bà Nguyễn Thùy Kim Trúc; địa chỉ: Số 56 đường Lê Lai, Phường 4, quận Gò Vấp (nay là Phường Hạnh Thông), Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

- Bà Nguyễn Thùy Kim Trúc phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là 13.963.213 đồng (Mười ba triệu chín trăm sáu mươi ba nghìn hai trăm mười ba đồng).

Kể từ ngày 06. tháng 03 năm 2026.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 7, TP. Hồ Chí Minh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Thành phố Hồ Chí Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Hạnh Thông, TP. Hồ Chí Minh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Anh Tuấn).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 7**



**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Lê Văn Lương**